SATZUNGSBESCHLUSS

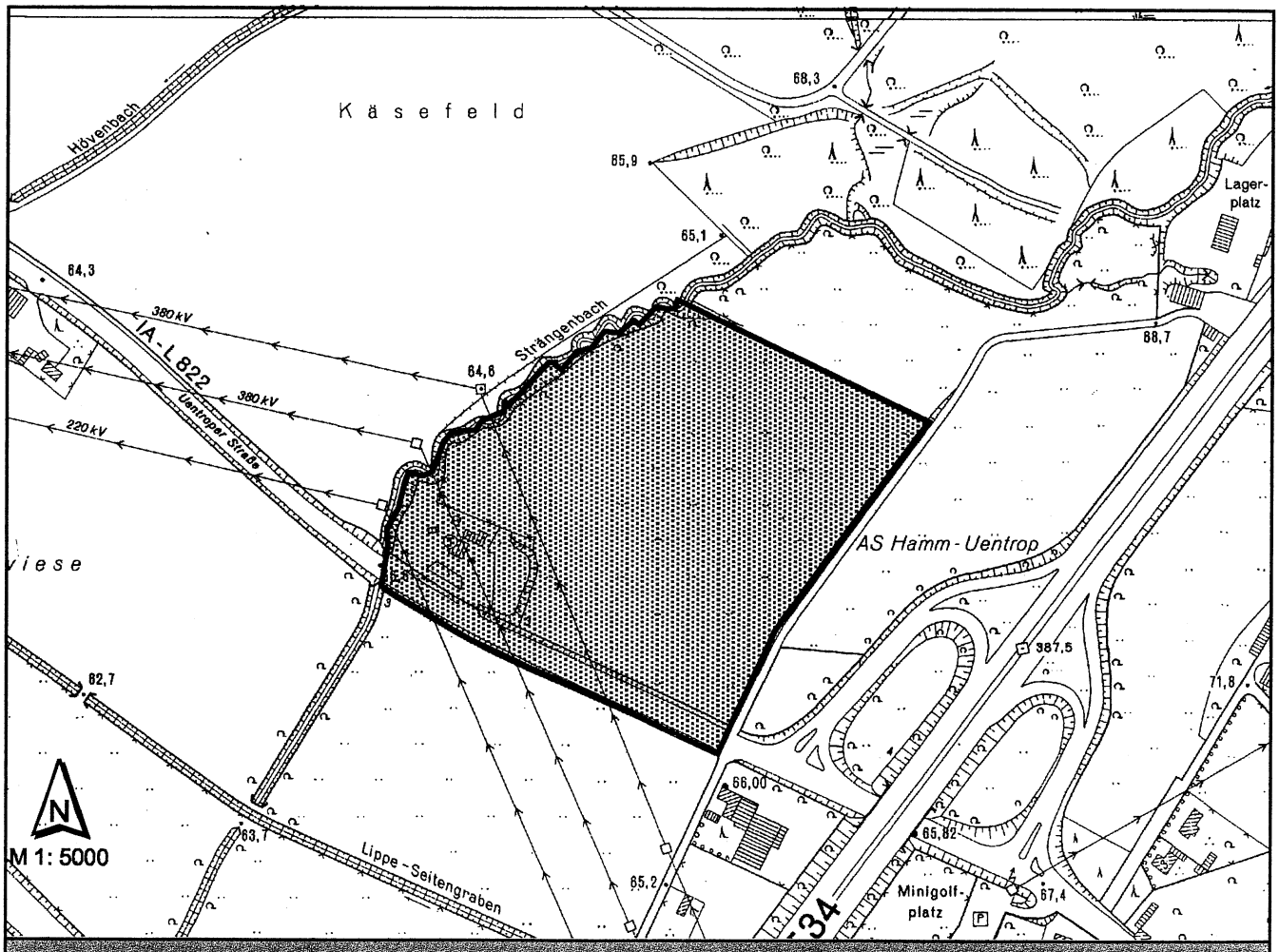
Diese vereinfachte Änderung des Bebauungsplans ist von der Gemeinde Lippetal am 03.04.03 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen worden.

Lippetal, den 08.04.03 Bürgermeister gez. Tusewind

BEKANNTMACHUNG

Mit der Bekanntmachung vom 23.04.03 tritt die vereinfachte Änderung des Bebauungsplans in Kraft.
Die Bebauungsplanänderung liegt während der Dienststunden in der Gemeindeverwaltung aus.

Lippetal, den 24.04.03 Bürgermeister gez. Tusewind



GEMEINDE LIPPETAL

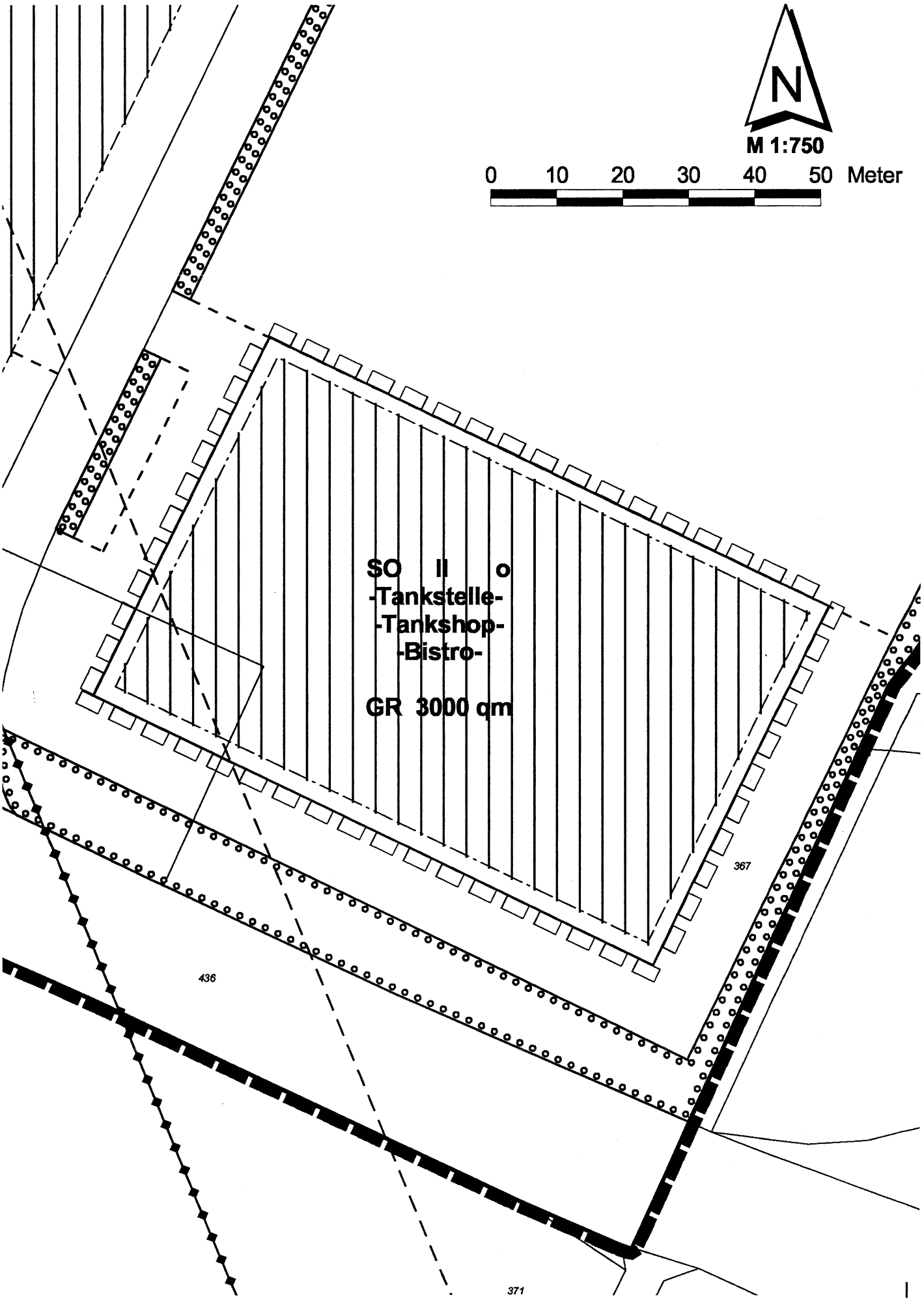
ORTSTEIL LIPPBORG

BEBAUUNGSPLAN NR. 11

"AUTOHOF"

1. vereinfachte ÄNDERUNG

GEMEINDE LIPPETAL ORTSTEIL LIPPBORG
BEBAUUNGSPLAN NR. 11 "AUTOHOF"
1. vereinfachte ÄNDERUNG



RECHTSGRUNDLAGEN

1. §§ 2 und 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27. August 1997 (BGBl. I., S. 2141), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. September 2001 (BGBl. I., S. 2376, 2398).
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Neufassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I., S. 132).
3. § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NW 1994, S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. März 2000 (GV NW 2000, S. 245).
4. § 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONW) in der Fassung vom 01. März 2000 (GV NW 2000, S. 256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09. Mai 2000 (GV NW 2000, S. 439).

GEÄNDERTE FESTSETZUNGEN

BEGRENZUNGSLINIEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG — § 9 (7) BauGB

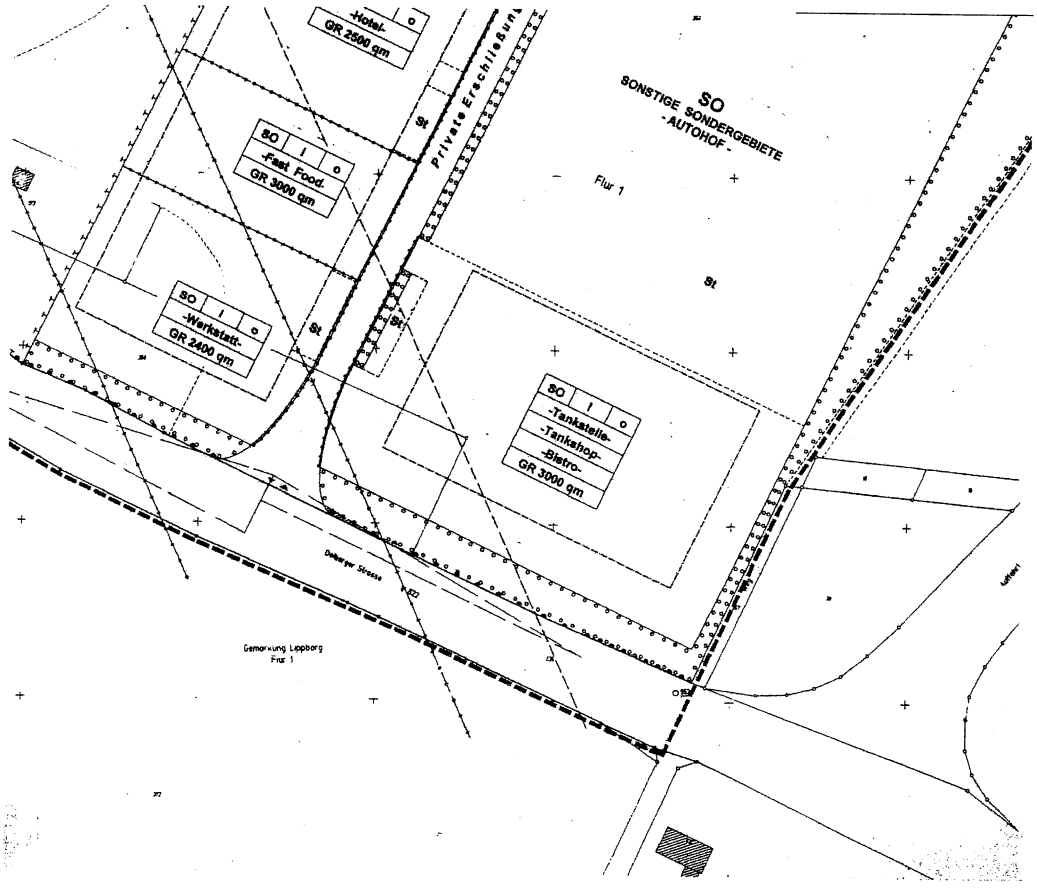
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE — § 16 (4) BauNVO

ALLE WEITEREN FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANS NR. 11 "AUTOHOF" BEHALTEN IHRE GÜLTIGKEIT.

Hinweis:
Bei baulichen Anlagen, die im Schutzstreifen zur Hochspannungsleitung gem. DIN/VDE 0210 errichtet werden, ist die Vereinbarung Nr. 459-025 vom 22.11.1995 mit der VEW zu beachten.

Ausschnitt aus dem rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 11 "Autohof"



Entwurf und Anfertigung Kreis Soest, Abt. Kreisentwicklung

Fassung : Nr. 01 Verfasser : Bu Datum : Dezember 2002