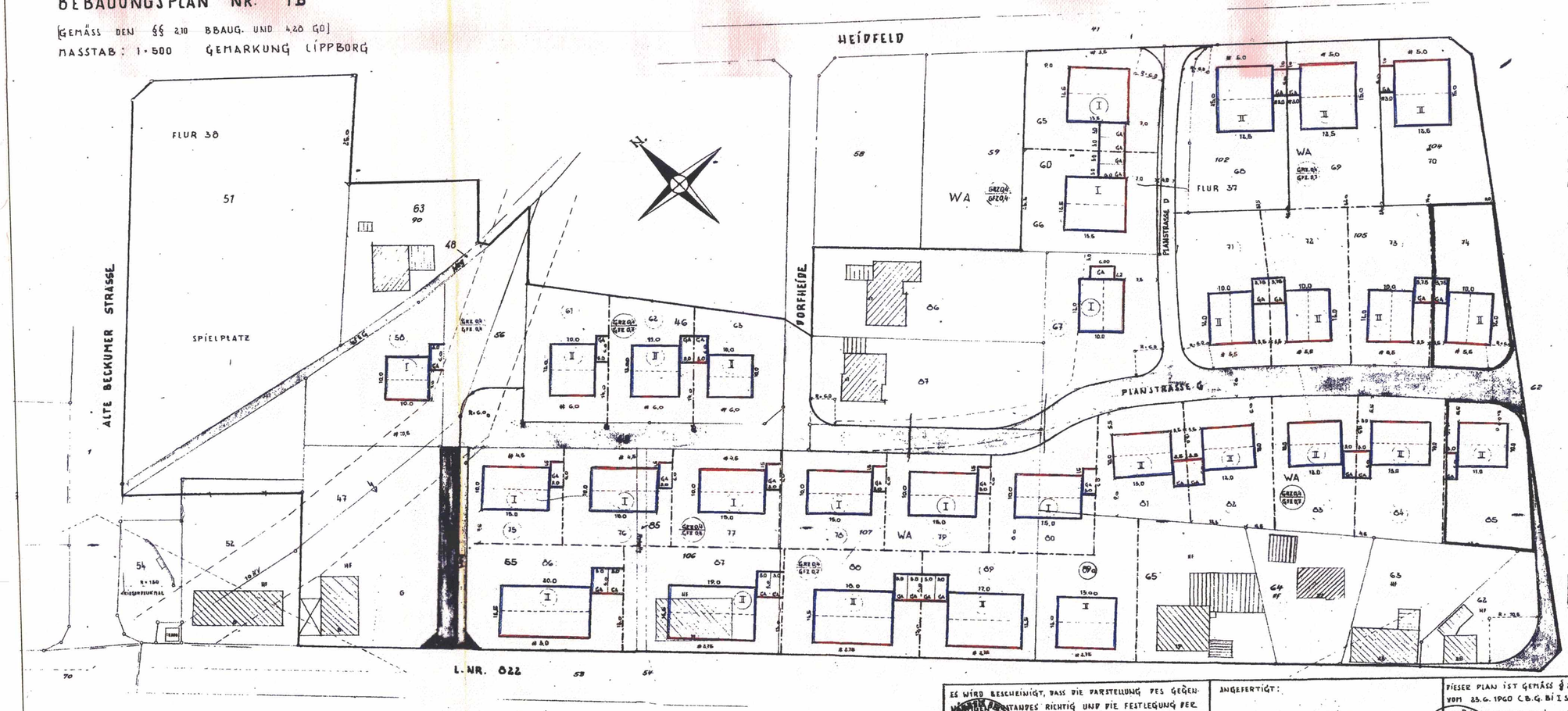
Eigentum der Bez.-Reg. Arnsberg

GEMEINDE LIPPBORG

BEBAUUNGSPLAN NR. 16

(GEMÄSS DEN §§ 2,10 BBAUG. UND 4,28 GO)

MASSTAB: 1:500 GEMARKUNG LIPPBORG



LEGENDE

- GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES
- VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZEN
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- (I) ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- GRZ 0,4 / GFZ 0,7 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ) GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- BRAUN ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- GRÜN ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- GRAU EINZUZIEHENDE WEGEFLÄCHEN
- VORHANDENE GEBÄUDE
- (1) NUMMERIERUNG DER GEPLANTEN GEBÄUDEEINHEITEN

FESTSETZUNG ÜBER ÄUSSERE GESTALTUNG BAULICHER ANLAGEN GEMÄSS § 103 BAUO NW IN VERBINDUNG MIT § 4 DER 1. DURCHFÜHRUNGSVERORDNUNG ZUM BBAU G. NW UND § 9 ABS (2) BBAU G.

- FIRSTSTELLUNG
- MAXIMALE DACHNEIGUNG BEI I, II U. III GESCHOSSIGER BAUWEISE 35°
- TRAUFENHÖHE NICHT ÜBER 4,50 m BEI I GESCHOS. BAUWEISE

EINFRIEDIGUNG STRASSENSEITIG DURCH LEBENDE HECKEN ODER JÄGERZÄUNE NICHT ÜBER 1,00 m HÖHE.

Im Bebauungsplan Nr. 1 4 von der Genehmigung ausgeschlossen

Bezirksregierung Arnsberg

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DES GEGENSTANDES RICHTIG UND DIE FESTLEGUNG DER KATASTERGRENZEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG IST.

KATASTERAMT BECKUM (Kreisbauvermessungsrat)

BECKUM, DEN 12. Sep. 1965

KATASTERAMT BECKUM

ANGEFERTIGT:

LIPPBORG, DEN ... WERNER SCHÄFER ARCHITEKT BDA LIPPBORG ü. LIPPSTADT POSTFACH

ARCHITEKT

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 2 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G.Bl. I S. 341) DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 26.4.1966 AUFGESTELLT.

LIPPBORG, DEN 10.10.1966

IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE

BÜRGERMEISTER: ST. Bürgermeister

DIESER PLAN HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G. IN DER ZEIT VOM 15. Nov. 1966 BIS 16. Dez. 19 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

LIPPBORG, DEN 19. Dez. 1966

GEMEINDEDIREKTOR

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G.Bl. I S. 341) DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 19. Dez. 1966 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

LIPPBORG, DEN 23. Dez. 1966

IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE

Gemeinde Lippborg Kreis Beckum

DIESER BEBAUUNGSPLAN WIRD GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G.Bl. I S. 341) HIERMIT GENEHMIGT.

L.S.

MÜNSTER, DEN 28. April 1967

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT

- 34.42.5205 -

DIESER BEBAUUNGSPLAN LIEGT GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G.Bl. I S. 341) MIT ZUGEHÖRIGER BEGRÜNDUNG 1 T. ORTSÜBLICHER BEKANNTMACHUNG ÖFFENTLICH AUS. MIT DIESER BEKANNTMACHUNG IST DER PLAN RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

LIPPBORG, DEN .....

IPT 3