Lippborg

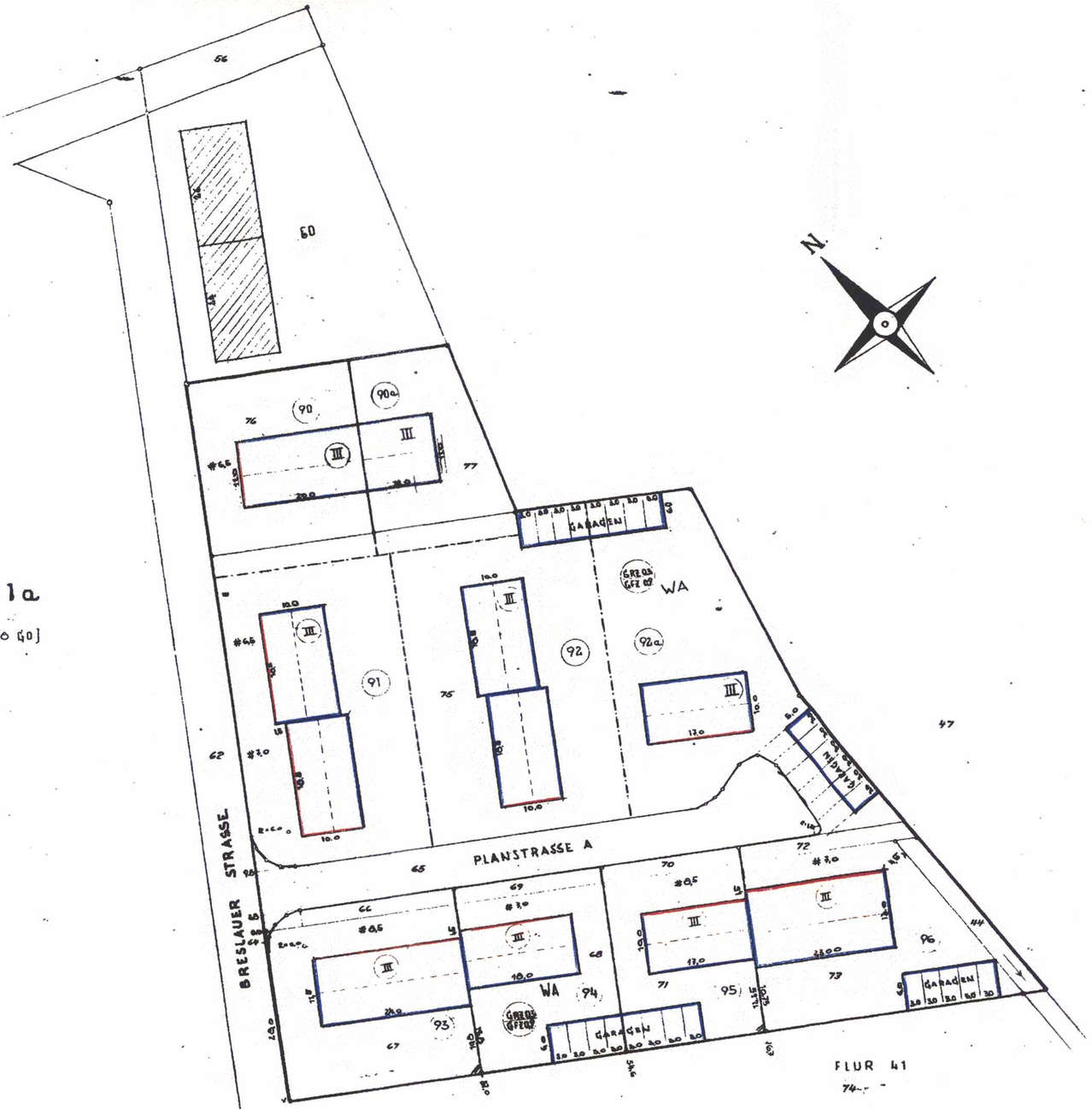
GEMEINDE LIPPBORG

BEBAUUNGSPLAN NR. 1a

(GEMÄSS DEN §§ 2,10 BBAUG. UND 4,20 GO)

MASSTAB: 1 : 500

GEMARKUNG LIPPBORG



LEGENDE

Eigentum der Bez.-Reg. Amsberg

- GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES
- VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZEN
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- I — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- GRZ 0,6 / GFZ 0,7 — GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ) GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- BRAUN — ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- GRÜN — ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- GRAU — EINZUZIEHENDE WEGEFLÄCHEN
- VORHANDENE GEBÄUDE
- (1) — NUMMERIERUNG DER GEPLANTEN GEBÄUDEEINHEITEN

FESTSETZUNG ÜBER ÄUSSERE GESTALTUNG BAULICHER ANLAGEN GEMÄSS § 103 BAUO NW IN VERBINDUNG MIT § 4 DER 7 DURCHFÜHRUNGS-VERORDNUNG ZUM BBAUG. NW UND § 9 ABS (2) BBAUG.

- FIRSTSTELLUNG
- MAXIMALE DACHNEIGUNG BEI III GESCHOSSIGER BAUWEISE 25°

EINFRIEDIGUNG STRASSENSEITIG DURCH LEBENDE HECKEN ODER JÄGERZÄUNE NICHT ÜBER 1,00 m HÖHE.

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN BESTANDES RICHTIG UND DIE FESTLEGUNG DER KÜNFTIGEN ÖRTLICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG

BECKUM, DEN 12. Sep. 1966

KATASTERAMT BECKUM (Kreisbauvermessungsamt)

ANGEFERTIGT:

LIPPBORG, DEN 20.9.1966

WERNER SCHÄFER ARCHITEKT BDA LIPPBORG POSTFACH

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 2 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G.Bl I S 341) DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 26.4.1966 GEMEINSAM MIT DEM ENTWURF DES PLANES IN DER ZEIT VON 10.10.1966 BIS IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE BÜRGERMEISTER: Engel

DIESER PLAN HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G.Bl I S 341) IN DER ZEIT VOM 15. Nov. 1966 BIS 16. Dez. 1966 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

LIPPBORG, DEN 19. Dez. 1966

GEMEINDEDIREKTOR

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G.Bl I S 341) DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 19. Dez. 1966 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

LIPPBORG, DEN 23. Dez. 1966

IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE

SATZUNGSBÜRGERMEISTER: BÜRGERMEISTER:

DIESER BEBAUUNGSPLAN WIRD GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G.Bl I S 341) HIERMIT GENEHMIGT.

MÜNSTER, DEN 30. März 1967

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT -34.3.a 5203- 2.4.

DIESER BEBAUUNGSPLAN LIEGT GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23.6.1960 (B.G.Bl I S 341) MIT ZUGEHÖRIGER BEGRÜNDUNG IN ORTSÜBLICHER BEKANNTMACHUNG ÖFFENTLICH AUS. MIT DIESER BEKANNTMACHUNG IST DER PLAN RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

LIPPBORG, DEN .....

GEMEINDEDIREKTOR ..... BÜRGERMEISTER .....

LPT 2

Be 2 / 74-2 Be