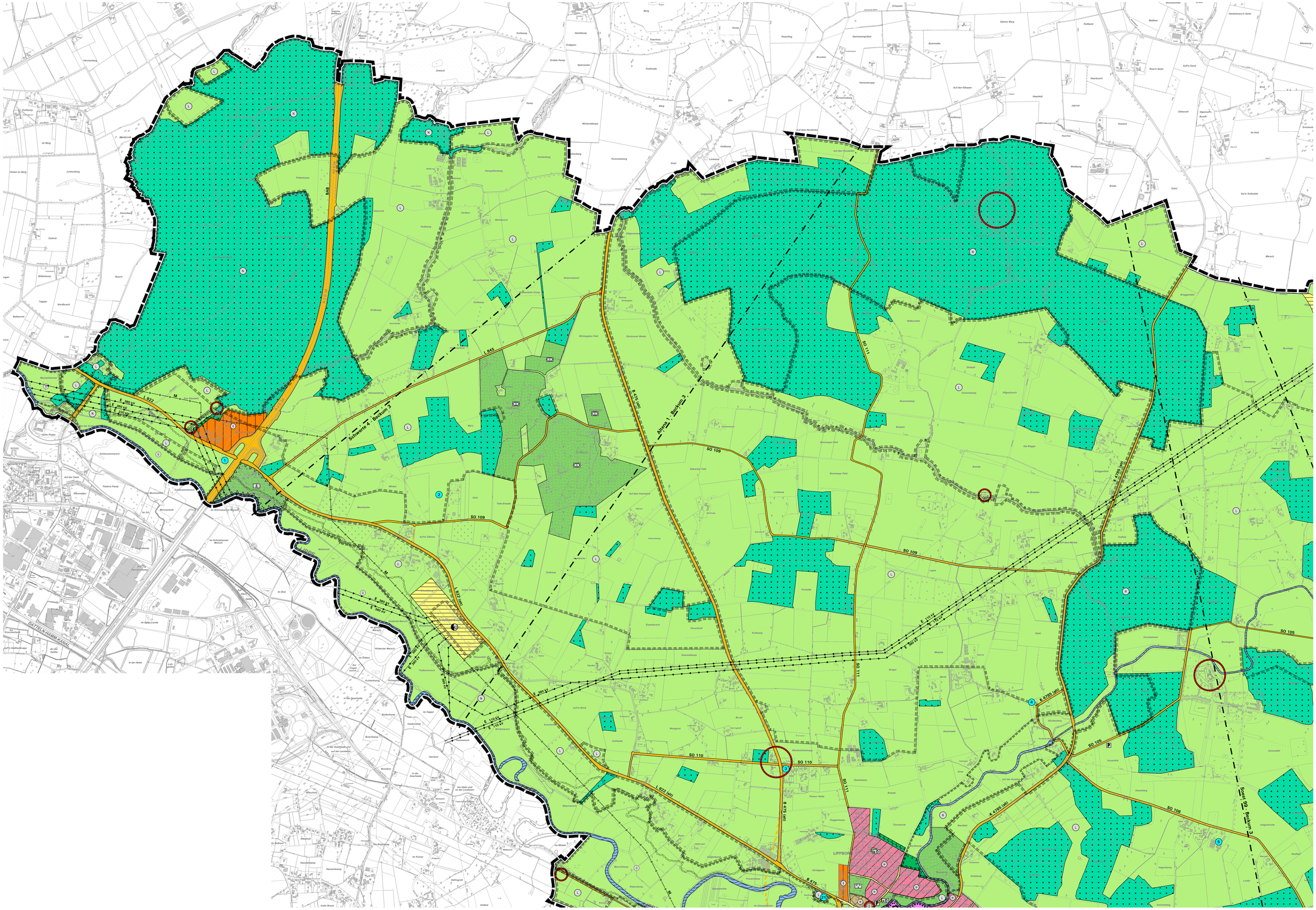Gemeinde Lippetal, Neuzeichnung des Flächennutzungsplans